

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 40-000495 от 08.04.2026

**Многоквартирный жилой комплекс на территории микрорайона
"СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА" в г. Обнинске Калужской области. Кадастровый
номер земельного участка 40:27:020201:1466**

Дата первичного размещения: 08.04.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ОСТОВ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ОСТОВ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143300
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: г Наро-Фоминск
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Наро-Фоминск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: пл
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Свободы
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 10
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: Московская обл, г Наро-Фоминск, пл Свободы, д 10, пом 173

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (496) 344-64-55
	1.4.2	Адрес электронной почты: gk@ostov-nf.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.dolina-sun.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Шаповалов
	1.5.2	Имя: Игорь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ОСТОВ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 254002236454
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5030063247
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1085030003222
	2.1.3	Дата регистрации: 11.08.2008

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гаруст
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 20 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11843121932
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253906626262

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шаповалов
	3.3.2	Имя: Игорь
	3.3.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 60 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06887617733
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 254002236454
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Фенчин
	3.3.2	Имя: Ярослав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 20 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12403385922
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 254001186585
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гаруст

	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11843121932
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253906626262
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале 20
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Шапвалов
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 60 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06887617733
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 254002236454
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале 60

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Фенчин
	3.4.2	Имя: Ярослав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12403385922
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 254001186585
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале 20
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Калужская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Обнинск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Долгининская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой комплекс по адресу: Калужская область, г. Обнинск, микрорайон "Солнечная долина". Квартал 1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.11.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 40-27-8-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Обнинска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 27,13 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 580,98 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 318,20 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой комплекс на территории микрорайона "Солнечная долина" в г. Обнинске Калужской области
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Калужская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Обнинск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Долгининская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Российская Федерация, Калужская область, городской округ город Обнинск, город Обнинск, улица Долгининская, земельный участок 12
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.21	Общая площадь объекта: 42044.84 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 233,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 327,03 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26 560,13 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА ОРИЕНТИР
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721285108
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНОЕ БЮРО "СПЕЦПРО

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3327132508
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.02.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 40-2-1-3-003292-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕГМЕНТ ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743273219
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА"; Солнечная долина; Жилой комплекс Солнечная Долина; ЖК Солнечная долина; Проект Солнечная Долина

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ИМПЕРИАЛ-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7727270490
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 40-27-6-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.03.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.03.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА ОБНИНСКА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Бн
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Бн
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.10.2012

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Бн
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.07.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.08.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение о разделе земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Бн
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Бн
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.09.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 40:27:020201:1466
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 653,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 131
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 132
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекта конкретные модели МАФ и оборудование площадок утверждаются на стадии рабочего проектирования
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекта конкретные модели МАФ и оборудование площадок утверждаются на стадии рабочего проектирования
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено размещение 8 контейнеров объемом 1,1 м3 для сбора ТБО на двух площадках, покрытие площадок – бетонная тротуарная плитка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено устройство газонов, посадка кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Проектом предусматривается ряд мероприятий по обеспечению доступности территории и зданий жилого комплекса для инвалидов и других маломобильных групп населения. В их число входит: -организация путей передвижения по участку с доступными для МГН подходами к площадкам, входам в здания и местам посадки в личный транспорт; -устройство парковочных мест для лиц с ограниченными физическими возможностями; -оборудование входов в здания и путей перемещения с учетом требований доступности для МГН; -обеспечение путей эвакуации из помещений доступных для МГН; -устройство оборудования доступного для использования МГН; -проектирование информационных систем, обеспечивающих непрерывность движения и своевременное ориентирование</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Имеется</p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>3 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>100 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>холодное водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>Росатом Инфраструктурные решения</p>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7706757331
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 307-34/21325-34
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Росатом Инфраструктурные решения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7706757331
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 307-34/21324-34
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное автономное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Города Обнинска Калужской области "Благоустройство"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4000009346
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 766
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Инвестиционная компания Остов"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5030063247
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2025

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Обнинск"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4025001613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12/25 ТП/ВН/Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 084,80 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Макснет системы"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4025045699
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Макснет системы"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4025045699
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Макснет системы"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4025045699
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 448
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 228
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 125
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 103
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
К1-1-2-1	Квартира-студия	2	1	34.18	1	17.15	3.02
К1-1-2-2	Квартира	2	1	61.69	2	29.15	3.02
К1-1-2-3	Квартира-студия	2	1	32.68	1	15.44	3.02
К1-1-2-4	Квартира-студия	2	1	31.55	1	17.01	3.02
К1-1-2-5	Квартира-студия	2	1	36.61	1	18.37	3.02
К1-1-3-1	Квартира-студия	3	1	33.33	1	17.15	3.02
К1-1-3-2	Квартира	3	1	60.48	2	29.00	3.02
К1-1-3-3	Квартира-студия	3	1	31.91	1	15.44	3.02
К1-1-3-4	Квартира-студия	3	1	30.63	1	16.85	3.02
К1-1-3-5	Квартира-студия	3	1	35.89	1	18.37	3.02
К1-1-4-1	Квартира-студия	4	1	33.33	1	17.15	3.02
К1-1-4-2	Квартира	4	1	60.48	2	29.00	3.02
К1-1-4-3	Квартира-студия	4	1	31.91	1	15.44	3.02
К1-1-4-4	Квартира-студия	4	1	30.63	1	16.85	3.02
К1-1-4-5	Квартира-студия	4	1	35.89	1	18.37	3.02
К1-1-5-1	Квартира-студия	5	1	33.33	1	17.15	3.02
К1-1-5-2	Квартира	5	1	60.48	2	29.00	3.02

К1-1-5-3	Квартира-студия	5	1	31.91	1	15.44	3.02
К1-1-5-4	Квартира-студия	5	1	30.63	1	16.85	3.02
К1-1-5-5	Квартира-студия	5	1	35.89	1	18.37	3.02
К1-1-6-1	Квартира-студия	6	1	33.33	1	17.15	3.02
К1-1-6-2	Квартира	6	1	60.48	2	29.00	3.02
К1-1-6-3	Квартира-студия	6	1	31.91	1	15.44	3.02
К1-1-6-4	Квартира-студия	6	1	30.63	1	16.85	3.02
К1-1-6-5	Квартира-студия	6	1	35.89	1	18.37	3.02
К1-1-7-1	Квартира-студия	7	1	33.33	1	17.15	3.02
К1-1-7-2	Квартира	7	1	60.48	2	29.00	3.02
К1-1-7-3	Квартира-студия	7	1	31.91	1	15.44	3.02
К1-1-7-4	Квартира-студия	7	1	30.63	1	16.85	3.02
К1-1-7-5	Квартира-студия	7	1	35.89	1	18.37	3.02
К1-1-8-1	Квартира-студия	8	1	33.33	1	17.15	3.02
К1-1-8-2	Квартира	8	1	60.48	2	29.00	3.02
К1-1-8-3	Квартира-студия	8	1	31.91	1	15.44	3.02
К1-1-8-4	Квартира-студия	8	1	30.63	1	16.85	3.02
К1-1-8-5	Квартира-студия	8	1	35.89	1	18.37	3.02
К1-1-9-1	Квартира-студия	9	1	33.33	1	17.15	3.02
К1-1-9-2	Квартира	9	1	60.48	2	29.00	3.02
К1-1-9-3	Квартира-студия	9	1	31.91	1	15.44	3.02
К1-1-9-4	Квартира-студия	9	1	30.63	1	16.85	3.02
К1-1-9-5	Квартира-студия	9	1	35.89	1	18.37	3.02
К1-1-10-1	Квартира-студия	10	1	33.33	1	17.15	3.02
К1-1-10-2	Квартира	10	1	60.48	2	29.00	3.02
К1-1-10-3	Квартира-студия	10	1	31.91	1	15.44	3.02

К1-1-10-4	Квартира-студия	10	1	30.63	1	16.85	3.02
К1-1-10-5	Квартира-студия	10	1	35.89	1	18.37	3.02
К1-1-11-1	Квартира-студия	11	1	33.33	1	17.15	3.02
К1-1-11-2	Квартира	11	1	60.48	2	29.00	3.02
К1-1-11-3	Квартира-студия	11	1	31.91	1	15.44	3.02
К1-1-11-4	Квартира-студия	11	1	30.79	1	17.01	3.02
К1-1-11-5	Квартира-студия	11	1	35.89	1	18.37	3.02
К1-1-12-1	Квартира-студия	12	1	33.33	1	17.15	3.02
К1-1-12-2	Квартира	12	1	60.48	2	29.00	3.02
К1-1-12-3	Квартира-студия	12	1	31.91	1	15.44	3.02
К1-1-12-4	Квартира-студия	12	1	30.79	1	17.01	3.02
К1-1-12-5	Квартира-студия	12	1	35.89	1	18.37	3.02
К1-1-13-1	Квартира-студия	13	1	33.33	1	17.15	3.02
К1-1-13-2	Квартира	13	1	60.48	2	29.00	3.02
К1-1-13-3	Квартира-студия	13	1	31.91	1	15.44	3.02
К1-1-13-4	Квартира-студия	13	1	30.79	1	17.01	3.02
К1-1-13-5	Квартира-студия	13	1	35.89	1	18.37	3.02
К1-1-14-1	Квартира-студия	14	1	33.33	1	17.15	3.02
К1-1-14-2	Квартира	14	1	60.48	2	29.00	3.02
К1-1-14-3	Квартира-студия	14	1	31.91	1	15.44	3.02
К1-1-14-4	Квартира-студия	14	1	30.79	1	17.01	3.02
К1-1-14-5	Квартира-студия	14	1	35.89	1	18.37	3.02
К1-1-15-1	Квартира-студия	15	1	33.33	1	17.15	3.02
К1-1-15-2	Квартира	15	1	60.48	2	29.00	3.02
К1-1-15-3	Квартира-студия	15	1	31.91	1	15.44	3.02
К1-1-15-4	Квартира-студия	15	1	30.79	1	17.01	3.02

К1-1-15-5	Квартира-студия	15	1	35.89	1	18.37	3.02
К1-1-16-1	Квартира-студия	16	1	33.33	1	17.15	3.02
К1-1-16-2	Квартира	16	1	60.48	2	29.00	3.02
К1-1-16-3	Квартира-студия	16	1	31.91	1	15.44	3.02
К1-1-16-4	Квартира-студия	16	1	30.79	1	17.01	3.02
К1-1-16-5	Квартира-студия	16	1	35.89	1	18.37	3.02
К1-2-2-1	Квартира	2	2	45.49	1	19.37	3.02
К1-2-2-2	Квартира-студия	2	2	31.91	1	16.47	3.02
К1-2-2-3	Квартира-студия	2	2	33.50	1	14.63	3.02
К1-2-2-4	Квартира	2	2	63.56	2	30.71	3.02
К1-2-2-5	Квартира	2	2	72.21	2	35.06	3.02
К1-2-3-1	Квартира	3	2	44.46	1	19.37	3.02
К1-2-3-2	Квартира-студия	3	2	30.72	1	16.28	3.02
К1-2-3-3	Квартира-студия	3	2	32.73	1	14.63	3.02
К1-2-3-4	Квартира	3	2	62.47	2	30.57	3.02
К1-2-3-5	Квартира	3	2	71.05	2	35.06	3.02
К1-2-4-1	Квартира	4	2	44.46	1	19.37	3.02
К1-2-4-2	Квартира-студия	4	2	30.72	1	16.28	3.02
К1-2-4-3	Квартира-студия	4	2	32.73	1	14.63	3.02
К1-2-4-4	Квартира	4	2	62.47	2	30.57	3.02
К1-2-4-5	Квартира	4	2	71.05	2	35.06	3.02
К1-2-5-1	Квартира	5	2	44.46	1	19.37	3.02
К1-2-5-2	Квартира-студия	5	2	30.72	1	16.28	3.02
К1-2-5-3	Квартира-студия	5	2	32.73	1	14.63	3.02
К1-2-5-4	Квартира	5	2	62.47	2	30.57	3.02
К1-2-5-5	Квартира	5	2	71.05	2	35.06	3.02
К1-2-6-1	Квартира	6	2	44.46	1	19.37	3.02
К1-2-6-2	Квартира-студия	6	2	30.72	1	16.28	3.02
К1-2-6-3	Квартира-студия	6	2	32.73	1	14.63	3.02
К1-2-6-4	Квартира	6	2	62.47	2	30.57	3.02
К1-2-6-5	Квартира	6	2	71.05	2	35.06	3.02
К1-2-7-1	Квартира	7	2	44.46	1	19.37	3.02

К1-2-7-2	Квартира-студия	7	2	30.72	1	16.28	3.02
К1-2-7-3	Квартира-студия	7	2	32.73	1	14.63	3.02
К1-2-7-4	Квартира	7	2	62.47	2	30.57	3.02
К1-2-7-5	Квартира	7	2	71.05	2	35.06	3.02
К1-2-8-1	Квартира	8	2	44.46	1	19.37	3.02
К1-2-8-2	Квартира-студия	8	2	30.72	1	16.28	3.02
К1-2-8-3	Квартира-студия	8	2	32.73	1	14.63	3.02
К1-2-8-4	Квартира	8	2	62.47	2	30.57	3.02
К1-2-8-5	Квартира	8	2	71.05	2	35.06	3.02
К1-2-9-1	Квартира	9	2	44.46	1	19.37	3.02
К1-2-9-2	Квартира-студия	9	2	30.72	1	16.28	3.02
К1-2-9-3	Квартира-студия	9	2	32.73	1	14.63	3.02
К1-2-9-4	Квартира	9	2	62.47	2	30.57	3.02
К1-2-9-5	Квартира	9	2	71.05	2	35.06	3.02
К1-2-10-1	Квартира	10	2	44.46	1	19.37	3.02
К1-2-10-2	Квартира-студия	10	2	34.42	1	19.98	3.02
К1-2-10-3	Квартира-студия	10	2	36.64	1	17.18	3.02
К1-2-10-4	Квартира	10	2	66.16	2	31.26	3.02
К1-2-10-5	Квартира	10	2	68.77	2	32.78	3.02
К1-2-11-1	Квартира	11	2	44.53	1	19.37	3.02
К1-2-11-2	Квартира-студия	11	2	34.42	1	19.98	3.02
К1-2-11-3	Квартира-студия	11	2	36.64	1	17.18	3.02
К1-2-11-4	Квартира	11	2	66.16	2	31.26	3.02
К1-2-11-5	Квартира	11	2	68.77	2	32.78	3.02
К1-2-12-1	Квартира	12	2	44.53	1	19.37	3.02
К1-2-12-2	Квартира-студия	12	2	34.42	1	19.98	3.02
К1-2-12-3	Квартира-студия	12	2	36.64	1	17.18	3.02
К1-2-12-4	Квартира	12	2	66.16	2	31.26	3.02
К1-2-12-5	Квартира	12	2	68.77	2	32.78	3.02
К1-2-13-1	Квартира	13	2	44.53	1	19.37	3.02
К1-2-13-2	Квартира-студия	13	2	34.42	1	19.98	3.02
К1-2-13-3	Квартира-студия	13	2	36.64	1	17.18	3.02
К1-2-13-4	Квартира	13	2	66.16	2	31.26	3.02

K1-2-13-5	Квартира	13	2	68.77	2	32.78	3.02
K1-2-14-1	Квартира	14	2	44.53	1	19.37	3.02
K1-2-14-2	Квартира-студия	14	2	34.42	1	19.98	3.02
K1-2-14-3	Квартира-студия	14	2	36.64	1	17.18	3.02
K1-2-14-4	Квартира	14	2	66.16	2	31.26	3.02
K1-2-14-5	Квартира	14	2	68.77	2	32.78	3.02
K1-2-15-1	Квартира	15	2	44.53	1	19.37	3.02
K1-2-15-2	Квартира-студия	15	2	34.42	1	19.98	3.02
K1-2-15-3	Квартира-студия	15	2	36.64	1	17.18	3.02
K1-2-15-4	Квартира	15	2	66.16	2	31.26	3.02
K1-2-15-5	Квартира	15	2	68.77	2	32.78	3.02
K1-2-16-1	Квартира	16	2	44.53	1	19.37	3.02
K1-2-16-2	Квартира-студия	16	2	34.42	1	19.98	3.02
K1-2-16-3	Квартира-студия	16	2	36.64	1	17.18	3.02
K1-2-16-4	Квартира	16	2	66.16	2	31.26	3.02
K1-2-16-5	Квартира	16	2	68.77	2	32.78	3.02
K1-2-17-1	Квартира	17	2	44.46	1	19.37	3.02
K1-2-17-2	Квартира-студия	17	2	34.23	1	19.79	3.02
K1-2-17-3	Квартира-студия	17	2	36.41	1	17.03	3.02
K1-2-17-4	Квартира	17	2	66.01	2	31.26	3.02
K1-2-17-5	Квартира	17	2	68.77	2	32.78	3.02
K1-2-18-1	Квартира	18	2	44.46	1	19.37	3.02
K1-2-18-2	Квартира-студия	18	2	34.23	1	19.79	3.02
K1-2-18-3	Квартира-студия	18	2	36.41	1	17.03	3.02
K1-2-18-4	Квартира	18	2	66.01	2	31.26	3.02
K1-2-18-5	Квартира	18	2	68.77	2	32.78	3.02
K1-3-2-1	Квартира	2	3	72.96	2	36.23	3.02
K1-3-2-2	Квартира	2	3	56.32	2	30.89	3.02
K1-3-2-3	Квартира	2	3	37.70	1	15.97	3.02
K1-3-2-4	Квартира	2	3	64.81	2	29.10	3.02
K1-3-2-5	Квартира	2	3	53.85	1	19.04	3.02
K1-3-2-6	Квартира	2	3	82.92	3	49.09	3.02
K1-3-2-7	Квартира	2	3	43.47	1	14.10	3.02
K1-3-2-8	Квартира	2	3	54.19	2	27.76	3.02
K1-3-3-1	Квартира	3	3	73.03	2	36.23	3.02
K1-3-3-2	Квартира	3	3	55.46	2	30.75	3.02
K1-3-3-3	Квартира	3	3	37.14	1	15.97	3.02

K1-3-3-4	Квартира	3	3	63.72	2	28.95	3.02
K1-3-3-5	Квартира	3	3	53.10	1	19.04	3.02
K1-3-3-6	Квартира	3	3	81.13	3	48.31	3.02
K1-3-3-7	Квартира	3	3	42.45	1	14.10	3.02
K1-3-3-8	Квартира	3	3	53.22	2	27.76	3.02
K1-3-4-1	Квартира	4	3	73.03	2	36.23	3.02
K1-3-4-2	Квартира	4	3	55.46	2	30.75	3.02
K1-3-4-3	Квартира	4	3	37.14	1	15.97	3.02
K1-3-4-4	Квартира	4	3	63.72	2	28.95	3.02
K1-3-4-5	Квартира	4	3	53.10	1	19.04	3.02
K1-3-4-6	Квартира	4	3	81.13	3	48.31	3.02
K1-3-4-7	Квартира	4	3	42.45	1	14.10	3.02
K1-3-4-8	Квартира	4	3	53.22	2	27.76	3.02
K1-3-5-1	Квартира	5	3	73.03	2	36.23	3.02
K1-3-5-2	Квартира	5	3	55.46	2	30.75	3.02
K1-3-5-3	Квартира	5	3	37.14	1	15.97	3.02
K1-3-5-4	Квартира	5	3	63.72	2	28.95	3.02
K1-3-5-5	Квартира	5	3	53.10	1	19.04	3.02
K1-3-5-6	Квартира	5	3	81.13	3	48.31	3.02
K1-3-5-7	Квартира	5	3	42.45	1	14.10	3.02
K1-3-5-8	Квартира	5	3	53.22	2	27.76	3.02
K1-3-6-1	Квартира	6	3	73.03	2	36.23	3.02
K1-3-6-2	Квартира	6	3	55.46	2	30.75	3.02
K1-3-6-3	Квартира	6	3	37.14	1	15.97	3.02
K1-3-6-4	Квартира	6	3	63.72	2	28.95	3.02
K1-3-6-5	Квартира	6	3	53.10	1	19.04	3.02
K1-3-6-6	Квартира	6	3	81.13	3	48.31	3.02
K1-3-6-7	Квартира	6	3	42.45	1	14.10	3.02
K1-3-6-8	Квартира	6	3	53.22	2	27.76	3.02
K1-3-7-1	Квартира	7	3	73.03	2	36.23	3.02
K1-3-7-2	Квартира	7	3	55.46	2	30.75	3.02
K1-3-7-3	Квартира	7	3	37.14	1	15.97	3.02
K1-3-7-4	Квартира	7	3	63.72	2	28.95	3.02
K1-3-7-5	Квартира	7	3	53.10	1	19.04	3.02
K1-3-7-6	Квартира	7	3	81.13	3	48.31	3.02
K1-3-7-7	Квартира	7	3	42.45	1	14.10	3.02
K1-3-7-8	Квартира	7	3	53.22	2	27.76	3.02
K1-3-8-1	Квартира	8	3	73.03	2	36.23	3.02
K1-3-8-2	Квартира	8	3	55.46	2	30.75	3.02
K1-3-8-3	Квартира	8	3	37.14	1	15.97	3.02
K1-3-8-4	Квартира	8	3	63.72	2	28.95	3.02
K1-3-8-5	Квартира	8	3	53.10	1	19.04	3.02
K1-3-8-6	Квартира	8	3	81.13	3	48.31	3.02
K1-3-8-7	Квартира	8	3	42.45	1	14.10	3.02
K1-3-8-8	Квартира	8	3	53.22	2	27.76	3.02

K1-3-9-1	Квартира	9	3	73.03	2	36.23	3.02
K1-3-9-2	Квартира	9	3	55.46	2	30.75	3.02
K1-3-9-3	Квартира	9	3	37.14	1	15.97	3.02
K1-3-9-4	Квартира	9	3	63.72	2	28.95	3.02
K1-3-9-5	Квартира	9	3	53.10	1	19.04	3.02
K1-3-9-6	Квартира	9	3	81.13	3	48.31	3.02
K1-3-9-7	Квартира	9	3	42.45	1	14.10	3.02
K1-3-9-8	Квартира	9	3	53.22	2	27.76	3.02
K1-3-10-1	Квартира	10	3	70.75	2	33.95	3.02
K1-3-10-2	Квартира	10	3	59.15	2	31.44	3.02
K1-3-10-3	Квартира	10	3	42.88	1	14.65	3.02
K1-3-10-4	Квартира	10	3	78.71	2	36.98	3.02
K1-3-10-5	Квартира	10	3	50.69	1	16.63	3.02
K1-3-10-6	Квартира	10	3	86.17	3	50.45	3.02
K1-3-10-7	Квартира	10	3	48.10	1	16.65	3.02
K1-3-10-8	Квартира	10	3	61.73	2	35.58	3.02
K1-3-11-1	Квартира	11	3	70.25	2	33.95	3.02
K1-3-11-2	Квартира	11	3	58.82	2	31.44	3.02
K1-3-11-3	Квартира	11	3	42.54	1	14.65	3.02
K1-3-11-4	Квартира	11	3	78.29	2	36.99	3.02
K1-3-11-5	Квартира	11	3	50.36	1	16.63	3.02
K1-3-11-6	Квартира	11	3	85.67	3	50.45	3.02
K1-3-11-7	Квартира	11	3	47.62	1	16.65	3.02
K1-3-11-8	Квартира	11	3	61.40	2	35.58	3.02
K1-3-12-1	Квартира	12	3	70.25	2	33.95	3.02
K1-3-12-2	Квартира	12	3	58.82	2	31.44	3.02
K1-3-12-3	Квартира	12	3	42.54	1	14.65	3.02
K1-3-12-4	Квартира	12	3	78.29	2	36.99	3.02
K1-3-12-5	Квартира	12	3	50.36	1	16.63	3.02
K1-3-12-6	Квартира	12	3	85.67	3	50.45	3.02
K1-3-12-7	Квартира	12	3	47.62	1	16.65	3.02
K1-3-12-8	Квартира	12	3	61.40	2	35.58	3.02
K1-3-13-1	Квартира	13	3	70.25	2	33.95	3.02
K1-3-13-2	Квартира	13	3	58.82	2	31.44	3.02
K1-3-13-3	Квартира	13	3	42.54	1	14.65	3.02
K1-3-13-4	Квартира	13	3	78.29	2	36.99	3.02
K1-3-13-5	Квартира	13	3	50.36	1	16.63	3.02
K1-3-13-6	Квартира	13	3	85.67	3	50.45	3.02
K1-3-13-7	Квартира	13	3	47.62	1	16.65	3.02
K1-3-13-8	Квартира	13	3	61.40	2	35.58	3.02
K1-3-14-1	Квартира	14	3	70.25	2	33.95	3.02
K1-3-14-2	Квартира	14	3	58.82	2	31.44	3.02
K1-3-14-3	Квартира	14	3	42.54	1	14.65	3.02
K1-3-14-4	Квартира	14	3	78.29	2	36.99	3.02
K1-3-14-5	Квартира	14	3	50.36	1	16.63	3.02

K1-3-14-6	Квартира	14	3	85.67	3	50.45	3.02
K1-3-14-7	Квартира	14	3	47.62	1	16.65	3.02
K1-3-14-8	Квартира	14	3	61.40	2	35.58	3.02
K1-3-15-1	Квартира	15	3	70.25	2	33.95	3.02
K1-3-15-2	Квартира	15	3	58.82	2	31.44	3.02
K1-3-15-3	Квартира	15	3	42.54	1	14.65	3.02
K1-3-15-4	Квартира	15	3	78.29	2	36.99	3.02
K1-3-15-5	Квартира	15	3	50.36	1	16.63	3.02
K1-3-15-6	Квартира	15	3	85.67	3	50.45	3.02
K1-3-15-7	Квартира	15	3	47.62	1	16.65	3.02
K1-3-15-8	Квартира	15	3	61.40	2	35.58	3.02
K1-3-16-1	Квартира	16	3	70.25	2	33.95	3.02
K1-3-16-2	Квартира	16	3	58.82	2	31.44	3.02
K1-3-16-3	Квартира	16	3	42.54	1	14.65	3.02
K1-3-16-4	Квартира	16	3	78.29	2	36.99	3.02
K1-3-16-5	Квартира	16	3	50.36	1	16.63	3.02
K1-3-16-6	Квартира	16	3	85.67	3	50.45	3.02
K1-3-16-7	Квартира	16	3	47.62	1	16.65	3.02
K1-3-16-8	Квартира	16	3	61.40	2	35.58	3.02
K1-3-17-1	Квартира	17	3	70.25	2	33.95	3.02
K1-3-17-2	Квартира	17	3	58.82	2	31.44	3.02
K1-3-17-3	Квартира	17	3	42.54	1	14.65	3.02
K1-3-17-4	Квартира	17	3	78.29	2	36.99	3.02
K1-3-17-5	Квартира	17	3	50.36	1	16.63	3.02
K1-3-17-6	Квартира	17	3	85.67	3	50.45	3.02
K1-3-17-7	Квартира	17	3	47.62	1	16.65	3.02
K1-3-17-8	Квартира	17	3	61.40	2	35.58	3.02
K1-3-18-1	Квартира	18	3	70.25	2	33.95	3.02
K1-3-18-2	Квартира	18	3	58.82	2	31.44	3.02
K1-3-18-3	Квартира	18	3	42.54	1	14.65	3.02
K1-3-18-4	Квартира	18	3	78.29	2	36.99	3.02
K1-3-18-5	Квартира	18	3	50.36	1	16.63	3.02
K1-3-18-6	Квартира	18	3	85.67	3	50.45	3.02
K1-3-18-7	Квартира	18	3	47.62	1	16.65	3.02
K1-3-18-8	Квартира	18	3	61.40	2	35.58	3.02
K1-3-19-1	Квартира	19	3	70.25	2	33.95	3.02
K1-3-19-2	Квартира	19	3	58.82	2	31.44	3.02
K1-3-19-3	Квартира	19	3	42.54	1	14.65	3.02
K1-3-19-4	Квартира	19	3	78.29	2	36.99	3.02
K1-3-19-5	Квартира	19	3	50.36	1	16.63	3.02
K1-3-19-6	Квартира	19	3	85.67	3	50.45	3.02
K1-3-19-7	Квартира	19	3	47.62	1	16.65	3.02
K1-3-19-8	Квартира	19	3	61.40	2	35.58	3.02
K1-3-20-1	Квартира	20	3	70.25	2	33.95	3.02
K1-3-20-2	Квартира	20	3	58.82	2	31.44	3.02

K1-3-20-3	Квартира	20	3	42.54	1	14.65	3.02
K1-3-20-4	Квартира	20	3	78.29	2	36.99	3.02
K1-3-20-5	Квартира	20	3	50.36	1	16.63	3.02
K1-3-20-6	Квартира	20	3	85.67	3	50.45	3.02
K1-3-20-7	Квартира	20	3	47.62	1	16.65	3.02
K1-3-20-8	Квартира	20	3	61.40	2	35.58	3.02
K1-3-21-1	Квартира	21	3	70.25	2	33.95	3.02
K1-3-21-2	Квартира	21	3	58.82	2	31.44	3.02
K1-3-21-3	Квартира	21	3	42.54	1	14.65	3.02
K1-3-21-4	Квартира	21	3	78.29	2	36.99	3.02
K1-3-21-5	Квартира	21	3	50.36	1	16.63	3.02
K1-3-21-6	Квартира	21	3	85.67	3	50.45	3.02
K1-3-21-7	Квартира	21	3	47.62	1	16.65	3.02
K1-3-21-8	Квартира	21	3	61.40	2	35.58	3.02
K1-3-22-1	Квартира	22	3	70.13	2	33.95	3.02
K1-3-22-2	Квартира	22	3	58.71	2	31.44	3.02
K1-3-22-3	Квартира	22	3	42.43	1	14.65	3.02
K1-3-22-4	Квартира	22	3	78.09	2	36.99	3.02
K1-3-22-5	Квартира	22	3	50.25	1	16.63	3.02
K1-3-22-6	Квартира	22	3	85.56	3	50.45	3.02
K1-3-22-7	Квартира	22	3	47.48	1	16.65	3.02
K1-3-22-8	Квартира	22	3	61.29	2	35.58	3.02
K1-3-23-1	Квартира	23	3	70.13	2	33.95	3.02
K1-3-23-2	Квартира	23	3	58.71	2	31.44	3.02
K1-3-23-3	Квартира	23	3	42.43	1	14.65	3.02
K1-3-23-4	Квартира	23	3	78.09	2	36.99	3.02
K1-3-23-5	Квартира	23	3	50.25	1	16.63	3.02
K1-3-23-6	Квартира	23	3	85.56	3	50.45	3.02
K1-3-23-7	Квартира	23	3	47.48	1	16.65	3.02
K1-3-23-8	Квартира	23	3	61.29	2	35.58	3.02
K2-4-2-1	Квартира	2	4	66.50	2	29.23	3.00
K2-4-2-2	Квартира	2	4	37.80	1	15.80	3.00
K2-4-2-3	Квартира	2	4	59.33	2	29.61	3.00
K2-4-2-4	Квартира-студия	2	4	36.41	1	21.84	3.00
K2-4-2-5	Квартира-студия	2	4	36.97	1	21.84	3.00
K2-4-2-6	Квартира	2	4	59.33	2	29.61	3.00
K2-4-2-7	Квартира	2	4	37.55	1	14.14	3.00
K2-4-2-8	Квартира	2	4	68.36	2	29.22	3.00
K2-4-3-1	Квартира	3	4	65.74	2	29.23	3.00
K2-4-3-2	Квартира	3	4	37.04	1	15.80	3.00
K2-4-3-3	Квартира	3	4	58.26	2	29.61	3.00
K2-4-3-4	Квартира-студия	3	4	35.58	1	21.84	3.00

К2-4-3-5	Квартира-студия	3	4	36.14	1	21.84	3.00
К2-4-3-6	Квартира	3	4	58.26	2	29.61	3.00
К2-4-3-7	Квартира	3	4	36.79	1	14.14	3.00
К2-4-3-8	Квартира	3	4	67.60	2	29.22	3.00
К2-4-4-1	Квартира	4	4	65.74	2	29.23	3.00
К2-4-4-2	Квартира	4	4	37.04	1	15.80	3.00
К2-4-4-3	Квартира	4	4	58.26	2	29.61	3.00
К2-4-4-4	Квартира-студия	4	4	35.58	1	21.84	3.00
К2-4-4-5	Квартира-студия	4	4	36.14	1	21.84	3.00
К2-4-4-6	Квартира	4	4	58.26	2	29.61	3.00
К2-4-4-7	Квартира	4	4	36.79	1	14.14	3.00
К2-4-4-8	Квартира	4	4	67.60	2	29.22	3.00
К2-4-5-1	Квартира	5	4	65.74	2	29.23	3.00
К2-4-5-2	Квартира	5	4	37.04	1	15.80	3.00
К2-4-5-3	Квартира	5	4	58.26	2	29.61	3.00
К2-4-5-4	Квартира-студия	5	4	35.58	1	21.84	3.00
К2-4-5-5	Квартира-студия	5	4	36.14	1	21.84	3.00
К2-4-5-6	Квартира	5	4	58.26	2	29.61	3.00
К2-4-5-7	Квартира	5	4	36.79	1	14.14	3.00
К2-4-5-8	Квартира	5	4	67.60	2	29.22	3.00
К2-4-6-1	Квартира	6	4	65.74	2	29.23	3.00
К2-4-6-2	Квартира	6	4	37.04	1	15.80	3.00
К2-4-6-3	Квартира	6	4	58.26	2	29.61	3.00
К2-4-6-4	Квартира-студия	6	4	35.58	1	21.84	3.00
К2-4-6-5	Квартира-студия	6	4	36.14	1	21.84	3.00
К2-4-6-6	Квартира	6	4	58.26	2	29.61	3.00
К2-4-6-7	Квартира	6	4	36.79	1	14.14	3.00
К2-4-6-8	Квартира	6	4	67.60	2	29.22	3.00
К2-4-7-1	Квартира	7	4	65.74	2	29.23	3.00
К2-4-7-2	Квартира	7	4	37.04	1	15.80	3.00
К2-4-7-3	Квартира	7	4	58.26	2	29.61	3.00
К2-4-7-4	Квартира-студия	7	4	35.58	1	21.84	3.00
К2-4-7-5	Квартира-студия	7	4	36.14	1	21.84	3.00
К2-4-7-6	Квартира	7	4	58.26	2	29.61	3.00
К2-4-7-7	Квартира	7	4	36.79	1	14.14	3.00
К2-4-7-8	Квартира	7	4	67.60	2	29.22	3.00
К2-4-8-1	Квартира	8	4	65.74	2	29.23	3.00
К2-4-8-2	Квартира	8	4	37.04	1	15.80	3.00

К2-4-8-3	Квартира	8	4	58.26	2	29.61	3.00
К2-4-8-4	Квартира-студия	8	4	35.58	1	21.84	3.00
К2-4-8-5	Квартира-студия	8	4	36.14	1	21.84	3.00
К2-4-8-6	Квартира	8	4	58.26	2	29.61	3.00
К2-4-8-7	Квартира	8	4	36.79	1	14.14	3.00
К2-4-8-8	Квартира	8	4	67.60	2	29.22	3.00
К2-4-9-1	Квартира	9	4	65.74	2	29.23	3.00
К2-4-9-2	Квартира	9	4	37.04	1	15.80	3.00
К2-4-9-3	Квартира	9	4	58.26	2	29.61	3.00
К2-4-9-4	Квартира-студия	9	4	35.58	1	21.84	3.00
К2-4-9-5	Квартира-студия	9	4	36.14	1	21.84	3.00
К2-4-9-6	Квартира	9	4	58.26	2	29.61	3.00
К2-4-9-7	Квартира	9	4	36.79	1	14.14	3.00
К2-4-9-8	Квартира	9	4	67.60	2	29.22	3.00
К2-4-10-1	Квартира	10	4	65.74	2	29.23	3.00
К2-4-10-2	Квартира	10	4	37.04	1	15.80	3.00
К2-4-10-3	Квартира	10	4	58.26	2	29.61	3.00
К2-4-10-4	Квартира-студия	10	4	35.58	1	21.84	3.00
К2-4-10-5	Квартира-студия	10	4	36.14	1	21.84	3.00
К2-4-10-6	Квартира	10	4	58.26	2	29.61	3.00
К2-4-10-7	Квартира	10	4	36.79	1	14.14	3.00
К2-4-10-8	Квартира	10	4	67.60	2	29.22	3.00
К2-4-11-1	Квартира	11	4	65.74	2	29.23	3.00
К2-4-11-2	Квартира	11	4	37.04	1	15.80	3.00
К2-4-11-3	Квартира	11	4	58.26	2	29.61	3.00
К2-4-11-4	Квартира-студия	11	4	35.58	1	21.84	3.00
К2-4-11-5	Квартира-студия	11	4	36.14	1	21.84	3.00
К2-4-11-6	Квартира	11	4	58.26	2	29.61	3.00
К2-4-11-7	Квартира	11	4	36.79	1	14.14	3.00
К2-4-11-8	Квартира	11	4	67.60	2	29.22	3.00
К2-4-12-1	Квартира	12	4	65.74	2	29.23	3.00
К2-4-12-2	Квартира	12	4	37.04	1	15.80	3.00
К2-4-12-3	Квартира	12	4	58.26	2	29.61	3.00
К2-4-12-4	Квартира-студия	12	4	35.58	1	21.84	3.00
К2-4-12-5	Квартира-студия	12	4	36.14	1	21.84	3.00
К2-4-12-6	Квартира	12	4	58.26	2	29.61	3.00
К2-4-12-7	Квартира	12	4	36.79	1	14.14	3.00

K2-4-12-8	Квартира	12	4	67.60	2	29.22	3.00
K2-4-13-1	Квартира	13	4	65.74	2	29.23	3.00
K2-4-13-2	Квартира	13	4	37.04	1	15.80	3.00
K2-4-13-3	Квартира	13	4	58.26	2	29.61	3.00
K2-4-13-4	Квартира-студия	13	4	35.58	1	21.84	3.00
K2-4-13-5	Квартира-студия	13	4	36.14	1	21.84	3.00
K2-4-13-6	Квартира	13	4	58.26	2	29.61	3.00
K2-4-13-7	Квартира	13	4	36.79	1	14.14	3.00
K2-4-13-8	Квартира	13	4	67.60	2	29.22	3.00
K2-4-14-1	Квартира	14	4	65.74	2	29.23	3.00
K2-4-14-2	Квартира	14	4	37.04	1	15.80	3.00
K2-4-14-3	Квартира	14	4	58.26	2	29.61	3.00
K2-4-14-4	Квартира-студия	14	4	35.58	1	21.84	3.00
K2-4-14-5	Квартира-студия	14	4	36.14	1	21.84	3.00
K2-4-14-6	Квартира	14	4	58.26	2	29.61	3.00
K2-4-14-7	Квартира	14	4	36.79	1	14.14	3.00
K2-4-14-8	Квартира	14	4	67.60	2	29.22	3.00
K2-4-15-1	Квартира	15	4	65.74	2	29.23	3.00
K2-4-15-2	Квартира	15	4	37.04	1	15.80	3.00
K2-4-15-3	Квартира	15	4	58.26	2	29.61	3.00
K2-4-15-4	Квартира-студия	15	4	35.58	1	21.84	3.00
K2-4-15-5	Квартира-студия	15	4	36.14	1	21.84	3.00
K2-4-15-6	Квартира	15	4	58.26	2	29.61	3.00
K2-4-15-7	Квартира	15	4	36.79	1	14.14	3.00
K2-4-15-8	Квартира	15	4	67.60	2	29.22	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
КЛ-К1-1-1	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	3.25
КЛ-К1-1-2	Кладовая	-1	1	8.69	Кладовая	8.69	3.25
КЛ-К1-1-3	Кладовая	-1	1	5.78	Кладовая	5.78	3.25
КЛ-К1-1-4	Кладовая	-1	1	3.71	Кладовая	3.71	3.25
КЛ-К1-1-5	Кладовая	-1	1	3.94	Кладовая	3.94	3.25
КЛ-К1-1-6	Кладовая	-1	1	6.23	Кладовая	6.23	3.25
КЛ-К1-1-7	Кладовая	-1	1	4.85	Кладовая	4.85	3.25
КЛ-К1-1-8	Кладовая	-1	1	3.26	Кладовая	3.26	3.25
КЛ-К1-1-9	Кладовая	-1	1	5.86	Кладовая	5.86	3.25

КЛ-К1-1-10	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	3.25
КЛ-К1-2-1	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.25
КЛ-К1-2-2	Кладовая	-1	1	3.55	Кладовая	3.55	3.25
КЛ-К1-2-3	Кладовая	-1	1	4.25	Кладовая	4.25	3.25
КЛ-К1-2-4	Кладовая	-1	1	5.09	Кладовая	5.09	3.25
КЛ-К1-2-5	Кладовая	-1	1	4.15	Кладовая	4.15	3.25
КЛ-К1-2-6	Кладовая	-1	1	3.85	Кладовая	3.85	3.25
КЛ-К1-2-7	Кладовая	-1	1	3.85	Кладовая	3.85	3.25
КЛ-К1-2-8	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	3.25
КЛ-К1-2-9	Кладовая	-1	1	3.91	Кладовая	3.91	3.25
КЛ-К1-2-10	Кладовая	-1	1	3.03	Кладовая	3.03	3.25
КЛ-К1-2-11	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.25
КЛ-К1-2-12	Кладовая	-1	1	4.26	Кладовая	4.26	3.25
КЛ-К1-2-13	Кладовая	-1	1	4.11	Кладовая	4.11	3.25
КЛ-К1-2-14	Кладовая	-1	1	4.11	Кладовая	4.11	3.25
КЛ-К1-2-15	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.25
КЛ-К1-2-16	Кладовая	-1	1	4.02	Кладовая	4.02	3.25
КЛ-К1-2-17	Кладовая	-1	1	4.06	Кладовая	4.06	3.25
КЛ-К1-2-18	Кладовая	-1	1	6.44	Кладовая	6.44	3.25
КЛ-К1-2-19	Кладовая	-1	1	4.69	Кладовая	4.69	3.25
КЛ-К1-2-20	Кладовая	-1	1	3.34	Кладовая	3.34	3.25
КЛ-К1-2-21	Кладовая	-1	1	3.34	Кладовая	3.34	3.25
КЛ-К1-2-22	Кладовая	-1	1	3.99	Кладовая	3.99	3.25
КЛ-К1-3-1	Кладовая	-1	1	5.36	Кладовая	5.36	3.31
КЛ-К1-3-2	Кладовая	-1	1	3.55	Кладовая	3.55	3.31
КЛ-К1-3-3	Кладовая	-1	1	3.31	Кладовая	3.31	3.31
КЛ-К1-3-4	Кладовая	-1	1	3.92	Кладовая	3.92	3.31
КЛ-К1-3-5	Кладовая	-1	1	5.03	Кладовая	5.03	3.31
КЛ-К1-3-6	Кладовая	-1	1	4.04	Кладовая	4.04	3.31
КЛ-К1-3-7	Кладовая	-1	1	3.61	Кладовая	3.61	3.31
КЛ-К1-3-8	Кладовая	-1	1	4.02	Кладовая	4.02	3.31
КЛ-К1-3-9	Кладовая	-1	1	3.31	Кладовая	3.31	3.31

КЛ-К1-3-10	Кладовая	-1	1	4.04	Кладовая	4.04	3.31
КЛ-К1-3-11	Кладовая	-1	1	4.05	Кладовая	4.05	3.31
КЛ-К1-3-12	Кладовая	-1	1	3.91	Кладовая	3.91	3.31
КЛ-К1-3-13	Кладовая	-1	1	4.32	Кладовая	4.32	3.31
КЛ-К1-3-14	Кладовая	-1	1	5.25	Кладовая	5.25	3.31
КЛ-К1-3-15	Кладовая	-1	1	4.75	Кладовая	4.75	3.31
КЛ-К1-3-16	Кладовая	-1	1	10.10	Кладовая	10.10	4.36
КЛ-К1-3-17	Кладовая	-1	1	2.56	Кладовая	2.56	3.21
КЛ-К1-3-18	Кладовая	-1	1	3.73	Кладовая	3.73	4.36
КЛ-К1-3-19	Кладовая	-1	1	4.99	Кладовая	4.99	4.36
КЛ-К1-3-20	Кладовая	-1	1	4.95	Кладовая	4.95	4.36
КЛ-К1-3-21	Кладовая	-1	1	4.19	Кладовая	4.19	4.36
КЛ-К1-3-22	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	4.36
КЛ-К1-3-23	Кладовая	-1	1	4.28	Кладовая	4.28	4.36
КЛ-К2-1-1	Кладовая	-1	2	4.35	Кладовая	4.35	3.75
КЛ-К2-1-2	Кладовая	-1	2	4.35	Кладовая	4.35	3.75
КЛ-К2-1-3	Кладовая	-1	2	3.79	Кладовая	3.79	3.75
КЛ-К2-1-4	Кладовая	-1	2	3.66	Кладовая	3.66	3.75
КЛ-К2-1-5	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	3.75
КЛ-К2-1-6	Кладовая	-1	2	2.76	Кладовая	2.76	3.75
КЛ-К2-1-7	Кладовая	-1	2	1.85	Кладовая	1.85	3.75
КЛ-К2-1-8	Кладовая	-1	2	2.43	Кладовая	2.43	3.75
КЛ-К2-1-9	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	3.75
КЛ-К2-1-10	Кладовая	-1	2	4.18	Кладовая	4.18	3.45
КЛ-К2-1-11	Кладовая	-1	2	4.23	Кладовая	4.23	3.45
КЛ-К2-1-12	Кладовая	-1	2	2.65	Кладовая	2.65	3.45
КЛ-К2-1-13	Кладовая	-1	2	4.53	Кладовая	4.53	3.45
КЛ-К2-1-14	Кладовая	-1	2	5.86	Кладовая	5.86	3.45

КЛ-К2-1-15	Кладовая	-1	2	4.68	Кладовая	4.68	3.45
КЛ-К2-1-16	Кладовая	-1	2	3.89	Кладовая	3.89	3.45
КЛ-К2-1-17	Кладовая	-1	2	5.86	Кладовая	5.86	3.45
КЛ-К2-1-18	Кладовая	-1	2	2.64	Кладовая	2.64	3.45
КЛ-К2-1-19	Кладовая	-1	2	4.09	Кладовая	4.09	3.45
ММ-1	Машино-место	-1		14.82	Машино-место	14.82	
ММ-2	Машино-место	-1		14.82	Машино-место	14.82	
ММ-3	Машино-место	-1		16.80	Машино-место	16.80	
ММ-4	Машино-место	-1		16.80	Машино-место	16.80	
ММ-5	Машино-место	-1		16.80	Машино-место	16.80	
ММ-6	Машино-место	-1		20.17	Машино-место	20.17	
ММ-7	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
ММ-8	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
ММ-9	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
ММ-10	Машино-место	-1		16.80	Машино-место	16.80	
ММ-11	Машино-место	-1		16.80	Машино-место	16.80	
ММ-12	Машино-место	-1		16.42	Машино-место	16.42	
ММ-13	Машино-место	-1		16.76	Машино-место	16.76	
ММ-14	Машино-место	-1		16.39	Машино-место	16.39	
ММ-15	Машино-место	-1		28.61	Машино-место	28.61	
ММ-16	Машино-место	-1		19.55	Машино-место	19.55	
ММ-17	Машино-место	-1		28.61	Машино-место	28.61	
ММ-18	Машино-место	-1		23.39	Машино-место	23.39	
ММ-19	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
ММ-20	Машино-место	-1		12.87	Машино-место	12.87	
ММ-21	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
ММ-22	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
ММ-23	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
ММ-24	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
ММ-25	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
ММ-26	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
ММ-27	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
ММ-28	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
ММ-29	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
ММ-30	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
ММ-31	Машино-место	-1		17.75	Машино-место	17.75	
ММ-32	Машино-место	-1		18.00	Машино-место	18.00	
ММ-33	Машино-место	-1		21.25	Машино-место	21.25	
ММ-34	Машино-место	-1		24.41	Машино-место	24.41	
ММ-35	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
ММ-36	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	

ММ-127	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	
ММ-128	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	
ММ-129	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	
ММ-130	Кладовая	-1		2.76	Кладовая	2.76	
ММ-131	Кладовая	-1		2.70	Кладовая	2.70	
НП-К1-1-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.45	Комната	31.27	3.00
					С/У	5.00	
					Тамбур	4.18	
НП-К1-1-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	64.33	Комната	53.90	3.75
					С/У	6.43	
					Тамбур	4.00	
НП-К1-1-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	31.86	Комната	22.63	3.75
					С/У	5.23	
					Тамбур	4.00	
НП-К1-1-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	36.45	Комната	23.38	3.00
					С/У	5.56	
					Тамбур	7.51	
НП-К1-2-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	55.04	Комната	45.26	3.00
					С/У	4.03	
					Тамбур	5.75	
НП-К1-2-6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	61.81	Комната	53.22	3.75
					С/У	4.59	
					Тамбур	4.00	
НП-К1-2-7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	42.94	Комната	33.05	3.75
					С/У	5.89	
					Тамбур	4.00	

НП-К1-2-8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	44.95	Комната	36.94	3.75
					С/У	4.01	
					Тамбур	4.00	
НП-К1-3-9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	28.19	Комната	21.48	3.00
					С/У	3.55	
					Тамбур	3.16	
НП-К1-3-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	54.76	Комната	47.05	4.05
					С/У	3.71	
					Тамбур	4.00	
НП-К1-3-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	44.66	Комната	36.79	4.05
					С/У	3.87	
					Тамбур	4.00	
НП-К1-3-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	53.27	Комната	42.97	4.05
					С/У	6.30	
					Тамбур	4.00	
НП-К1-3-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	61.67	Комната	50.51	4.05
					С/У	4.41	
					Тамбур	6.75	
НП-К1-3-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	61.20	Комната	50.11	4.05
					С/У	4.16	
					Тамбур	6.93	
НП-К1-3-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	83.52	Комната	71.68	4.05
					С/У	4.91	
					Тамбур	6.93	

НП-К1-3-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	50.36	Комната	39.45	3.00
					С/У	4.70	
					Тамбур	6.21	
НП-К2-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	43.24	Комната	34.94	3.90
					С/У	3.97	
					Тамбур	4.33	
НП-К2-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	37.08	Комната	29.41	3.90
					С/У	4.25	
					Тамбур	3.42	
НП-К2-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	39.05	Комната	31.36	3.90
					С/У	4.26	
					Тамбур	3.43	
НП-К2-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	54.58	Комната	45.38	3.90
					С/У	3.83	
					Тамбур	5.37	
НП-К2-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	46.46	Комната	39.28	3.60
					С/У	3.94	
					Тамбур	3.24	
НП-К2-6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	56.94	Комната	48.02	3.60
					С/У	4.04	
					Тамбур	4.88	
НП-К2-7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	44.58	Комната	35.76	3.90
					С/У	3.94	
					Тамбур	4.88	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл	Секция 1, подвальный этаж, 1 секция	Общественное	11.53
2	Коридор	Секция 1, подвальный этаж, 1 секция	Общественное	38.15
3	Коридор	Секция 1, подвальный этаж, 1 секция	Техническое	19.15
4	Коридор	Секция 1, подвальный этаж, 1 секция	Техническое	20.29
5	Лестничная клетка	Секция 1, подвальный этаж, 1 секция	Общественное	17.22
6	Венткамера	Секция 1, подвальный этаж, 1 секция	Техническое	42.65
7	Лифтовый холл	Секция 1, подвальный этаж, 2 секция	Общественное	11.46
8	Коридор	Секция 1, подвальный этаж, 2 секция	Общественное	39.29
9	Коридор	Секция 1, подвальный этаж, 2 секция	Техническое	45.91
10	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Секция 1, подвальный этаж, 2 секция	Техническое	31.34
11	Коридор	Секция 1, подвальный этаж, 3 секция	Техническое	9.92
12	Коридор	Секция 1, подвальный этаж, 3 секция	Общественное	121.36
13	Коридор	Секция 1, подвальный этаж, 3 секция	Техническое	9.92
14	Коридор	Секция 1, подвальный этаж, 3 секция	Техническое	10.41
15	Коридор	Секция 1, подвальный этаж, 3 секция	Техническое	7.38
16	Коридор	Секция 1, подвальный этаж, 3 секция	Техническое	11.48
17	Лифтовый холл	Секция 1, подвальный этаж, 3 секция	Общественное	13.05
18	Электрощитовая	Секция 1, подвальный этаж, 3 секция	Техническое	41.36
19	ОПС	Секция 1, подвальный этаж, 3 секция	Техническое	14.25
20	Техническое помещение	Секция 1, подвальный этаж, 3 секция	Техническое	5.26

21	Насосная	Секция 1, подвальный этаж, 3 секция	Техническое	47.30
22	Венткамера и ИТП	Секция 1, подвальный этаж, 3 секция	Техническое	76.11
23	Тамбур	Секция 1, 1 этаж, 1 секция	Общественное	5.55
24	Колясочная	Секция 1, 1 этаж, 1 секция	Общественное	19.16
25	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж, 1 секция	Общественное	14.54
26	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж, 1 секция	Общественное	4.14
27	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж, 1 секция	Общественное	16.61
28	Лифтовый холл	Секция 1, 1 этаж, 1 секция	Общественное	11.59
29	Тамбур	Секция 1, 1 этаж, 2 секция	Общественное	8.07
30	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж, 2 секция	Общественное	8.40
31	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1, 1 этаж, 2 секция	Общественное	2.55
32	Колясочная	Секция 1, 1 этаж, 2 секция	Общественное	19.07
33	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж, 2 секция	Общественное	14.54
34	Уборная	Секция 1, 1 этаж, 2 секция	Техническое	5.33
35	Диспетчерская	Секция 1, 1 этаж, 2 секция	Техническое	19.22
36	Лифтовый холл	Секция 1, 1 этаж, 2 секция	Общественное	11.49
37	Тамбур	Секция 1, 1 этаж, 3 секция	Общественное	13.40
38	Дворницкая	Секция 1, 1 этаж, 3 секция	Техническое	4.05
39	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж, 3 секция	Общественное	14.25
40	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1, 1 этаж, 3 секция	Техническое	7.90
41	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж, 3 секция	Общественное	49.32
42	Тамбур	Секция 1, 1 этаж, 3 секция	Общественное	6.21
43	Помещение консьержа	Секция 1, 1 этаж, 3 секция	Техническое	9.44
44	Уборная консьержа	Секция 1, 1 этаж, 3 секция	Техническое	2.70
45	Колясочная	Секция 1, 1 этаж, 3 секция	Общественное	17.06
46	Техническое помещение	Секция 1, 1 этаж, 3 секция	Техническое	5.16
47	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж, 1 секция	Общественное	14.54
48	Лифтовый холл	Секция 1, 2 этаж, 1 секция	Общественное	10.62
49	Внеквартирный коридор	Секция 1, 2 этаж, 1 секция	Общественное	19.19
50	Внеквартирный коридор	Секция 1, 2 этаж, 2 секция	Общественное	20.89
51	Лифтовый холл	Секция 1, 2 этаж, 2 секция	Общественное	10.08
52	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж, 2 секция	Общественное	14.54
53	Внеквартирный коридор	Секция 1, 2 этаж, 3 секция	Общественное	48.32
54	Лифтовый холл	Секция 1, 2 этаж, 3 секция	Общественное	22.16
55	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж, 3 секция	Общественное	14.25
56	Техническое помещение	Секция 1, 2 этаж, 3 секция	Техническое	5.17
57	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж, 1 секция	Общественное	14.54
58	Лифтовый холл	Секция 1, 3 этаж, 1 секция	Общественное	10.62
59	Внеквартирный коридор	Секция 1, 3 этаж, 1 секция	Общественное	19.19
60	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж, 2 секция	Общественное	14.54
61	Лифтовый холл	Секция 1, 3 этаж, 2 секция	Общественное	10.08
62	Внеквартирный коридор	Секция 1, 3 этаж, 2 секция	Общественное	20.89
63	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж, 3 секция	Общественное	14.25
64	Лифтовый холл	Секция 1, 3 этаж, 3 секция	Общественное	22.16

199	Чердачное пространство	Секция 1, технический этаж, 1 секция	Техническое	226.73
200	Лестничная клетка	Секция 1, 17 этаж, 2 секция	Общественное	14.54
201	Лифтовый холл	Секция 1, 17 этаж, 2 секция	Общественное	10.08
202	Внеквартирный коридор	Секция 1, 17 этаж, 2 секция	Общественное	20.89
203	Лестничная клетка	Секция 1, 17 этаж, 3 секция	Общественное	14.25
204	Лифтовый холл	Секция 1, 17 этаж, 3 секция	Общественное	22.16
205	Внеквартирный коридор	Секция 1, 17 этаж, 3 секция	Общественное	48.32
206	Техническое помещение	Секция 1, 17 этаж, 3 секция	Техническое	5.17
207	Лестничная клетка	Секция 1, 18 этаж, 2 секция	Общественное	14.54
208	Лифтовый холл	Секция 1, 18 этаж, 2 секция	Общественное	10.08
209	Внеквартирный коридор	Секция 1, 18 этаж, 2 секция	Общественное	20.89
210	Лестничная клетка	Секция 1, 18 этаж, 3 секция	Общественное	14.25
211	Лифтовый холл	Секция 1, 18 этаж, 3 секция	Общественное	22.16
212	Внеквартирный коридор	Секция 1, 18 этаж, 3 секция	Общественное	48.32
213	Техническое помещение	Секция 1, 18 этаж, 3 секция	Техническое	5.17
214	Лестничная клетка	Секция 1, технический этаж, 2 секция	Общественное	14.54
215	Тамбур-шлюз	Секция 1, технический этаж, 2 секция	Техническое	10.62
216	Чердачное пространство	Секция 1, технический этаж, 2 секция	Техническое	303.61
217	Лестничная клетка	Секция 1, 19 этаж, 3 секция	Общественное	14.25
218	Лифтовый холл	Секция 1, 19 этаж, 3 секция	Общественное	22.16
219	Внеквартирный коридор	Секция 1, 19 этаж, 3 секция	Общественное	48.32
220	Техническое помещение	Секция 1, 19 этаж, 3 секция	Техническое	5.17
221	Лестничная клетка	Секция 1, технический этаж, 2 секция	Общественное	14.54
222	Лестничная клетка	Секция 1, 20 этаж, 3 секция	Общественное	14.25
223	Лифтовый холл	Секция 1, 20 этаж, 3 секция	Общественное	22.16
224	Внеквартирный коридор	Секция 1, 20 этаж, 3 секция	Общественное	48.32
225	Техническое помещение	Секция 1, 20 этаж, 3 секция	Техническое	5.17
226	Лестничная клетка	Секция 1, 21 этаж, 3 секция	Общественное	14.25
227	Лифтовый холл	Секция 1, 21 этаж, 3 секция	Общественное	22.16
228	Внеквартирный коридор	Секция 1, 21 этаж, 3 секция	Общественное	48.32
229	Техническое помещение	Секция 1, 21 этаж, 3 секция	Техническое	5.17
230	Лестничная клетка	Секция 1, 22 этаж, 3 секция	Общественное	14.25
231	Лифтовый холл	Секция 1, 22 этаж, 3 секция	Общественное	22.16
232	Внеквартирный коридор	Секция 1, 22 этаж, 3 секция	Общественное	48.32
233	Техническое помещение	Секция 1, 22 этаж, 3 секция	Техническое	5.17
234	Лестничная клетка	Секция 1, 23 этаж, 3 секция	Общественное	14.25
235	Лифтовый холл	Секция 1, 23 этаж, 3 секция	Общественное	22.16
236	Внеквартирный коридор	Секция 1, 23 этаж, 3 секция	Общественное	48.32
237	Техническое помещение	Секция 1, 23 этаж, 3 секция	Техническое	5.17
238	Коридор	Секция 1, технический этаж, 3 секция	Техническое	16.21

239	Тамбур-шлюз	Секция 1, технический этаж, 3 секция	Техническое	5.67
240	Лестничная клетка	Секция 1, технический этаж, 3 секция	Техническое	14.25
241	Чердачное пространство	Секция 1, технический этаж, 3 секция	Техническое	238.94
242	Чердачное пространство	Секция 1, технический этаж, 3 секция	Техническое	160.30
243	Чердачное пространство	Секция 1, технический этаж, 3 секция	Техническое	217.13
244	Лестничная клетка	Секция 1, котельная, 3 секция	Техническое	14.25
245	Котельная	Секция 1, котельная, в осях 1-9	Техническое	134.04
246	Коридор	Секция 2, подвальный этаж	Общественное	115.70
247	Тамбур-шлюз	Секция 2, подвальный этаж	Общественное	14.65
248	Коридор	Секция 2, подвальный этаж	Техническое	20.24
249	Коридор	Секция 2, подвальный этаж	Техническое	14.57
250	Электрощитовая К2	Секция 2, подвальный этаж	Техническое	29.68
251	Венткамера К2	Секция 2, подвальный этаж	Техническое	40.41
252	Техническое помещение	Секция 2, подвальный этаж	Техническое	8.09
253	Насосная пожаротушения К2	Секция 2, подвальный этаж	Техническое	21.01
254	ИТП К2	Секция 2, подвальный этаж	Техническое	15.59
255	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.70
256	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	15.00
257	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	5.10
258	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж	Общественное	38.64
259	Помещение консьержа	Секция 2, 1 этаж	Техническое	6.21
260	ПУИ	Секция 2, 1 этаж	Техническое	2.94
261	Лифтовой холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	10.20
262	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	9.44
263	Дворницкая	Секция 2, 1 этаж	Техническое	3.73
264	С/у	Секция 2, 1 этаж	Техническое	1.76
265	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	19.86
266	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	14.02
267	Внеквартирный коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	34.31
268	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общественное	19.86
269	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	14.02
270	Внеквартирный коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	34.31
271	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Общественное	19.86
272	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	14.02
273	Внеквартирный коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	34.31
274	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Общественное	19.86
275	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	14.02
276	Внеквартирный коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	34.31
277	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	Общественное	19.86

278	Лифтовой холл	Секция 2, 6 этаж	Общественное	14.02
279	Внеквартирный коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	34.31
280	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	Общественное	19.86
281	Лифтовой холл	Секция 2, 7 этаж	Общественное	14.02
282	Внеквартирный коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	34.31
283	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	Общественное	19.86
284	Лифтовой холл	Секция 2, 8 этаж	Общественное	14.02
285	Внеквартирный коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	34.31
286	Лестничная клетка	Секция 2, 9 этаж	Общественное	19.86
287	Лифтовой холл	Секция 2, 9 этаж	Общественное	14.02
288	Внеквартирный коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	34.31
289	Лестничная клетка	Секция 2, 10 этаж	Общественное	19.86
290	Лифтовой холл	Секция 2, 10 этаж	Общественное	14.02
291	Внеквартирный коридор	Секция 2, 10 этаж	Общественное	34.31
292	Лестничная клетка	Секция 2, 11 этаж	Общественное	19.86
293	Лифтовой холл	Секция 2, 11 этаж	Общественное	14.02
294	Внеквартирный коридор	Секция 2, 11 этаж	Общественное	34.31
295	Лестничная клетка	Секция 2, 12 этаж	Общественное	19.86
296	Лифтовой холл	Секция 2, 12 этаж	Общественное	14.02
297	Внеквартирный коридор	Секция 2, 12 этаж	Общественное	34.31
298	Лестничная клетка	Секция 2, 13 этаж	Общественное	19.86
299	Лифтовой холл	Секция 2, 13 этаж	Общественное	14.02
300	Внеквартирный коридор	Секция 2, 13 этаж	Общественное	34.31
301	Лестничная клетка	Секция 2, 14 этаж	Общественное	19.86
302	Лифтовой холл	Секция 2, 14 этаж	Общественное	14.02
303	Внеквартирный коридор	Секция 2, 14 этаж	Общественное	34.31
304	Лестничная клетка	Секция 2, 15 этаж	Общественное	19.86
305	Лифтовой холл	Секция 2, 15 этаж	Общественное	14.02
306	Внеквартирный коридор	Секция 2, 15 этаж	Общественное	34.31
307	Лестничная клетка	Секция 2, технический этаж	Техническое	19.85
308	Лестничная клетка	Секция 2, технический этаж	Техническое	19.85
309	Пространство для прокладки коммуникаций	Секция 2, технический этаж	Техническое	475.86
310	Парковка на 125 м/мест, внутренние проезды	Паркинг	Общественное	1616.06
311	Тамбур-шлюз	Паркинг	Общественное	9.72
312	Насосная пожаротушения парковки	Паркинг	Техническое	25.81
313	Тамбур-шлюз	Паркинг	Общественное	6.63
314	Тамбур-шлюз	Паркинг	Общественное	6.63
315	Тамбур-шлюз	Паркинг	Общественное	14.33
316	Электрощитовая парковки	Паркинг	Техническое	33.08
317	Венткамера парковки	Паркинг	Техническое	32.73
318	Лестничная клетка	Паркинг	Общественное	17.81

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1, подвальный этаж, 1 секция	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус 1, подвальный этаж, 2 секция	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	Корпус 1, подвальный этаж, 3 секция	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
5	Корпус 2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
6	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-1	Электроснабжение
7	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-2	Электроснабжение
8	Подземная часть, корпус 1	ВРУ-3	Электроснабжение
9	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-4	Электроснабжение
10	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-5	Электроснабжение
11	Подземная часть паркинг	ВРУ-6	Электроснабжение
12	Подземная и надземная части, корпус 1	Система электроосвещения	Электроснабжение
13	Подземная и надземная части, корпус 2	Система электроосвещения	Электроснабжение
14	Подземная часть паркинг	Система электроосвещения	Электроснабжение
15	Подземная и надземная части, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная и надземная части, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Подземная и надземная части, корпус 1	Внутренний противопожарный водопровод	Противопожарный водопровод
18	Подземная и надземная части, корпус 2	Внутренний противопожарный водопровод	Противопожарный водопровод
19	Подземная часть паркинг	Внутренний противопожарный водопровод	Противопожарный водопровод
20	Подземная часть корпус 1	Насосная станция. Водомерный узел	Холодное водоснабжение и противопожарный водопровод. Общий учет потребление холодной воды
21	Подземная часть корпус 2	Насосная станция.	Холодное водоснабжение и противопожарный водопровод. Общий учет потребление холодной воды

22	Подземная часть паркинг	Насосная станция.	Автоматическое водяное пожаротушение
23	Подземная часть паркинг	АУПТ	Автоматическое водяное пожаротушение
24	Подземная и надземная части, корпус 1	Система водоотведения	Водоотведение
25	Подземная и надземная части, корпус 2	Система водоотведения	Водоотведение
26	Подземная и надземная части, корпус 1	Система внутреннего водостока с кровли	Внутренний водосток
27	Подземная и надземная части, корпус 2	Система внутреннего водостока с кровли	Внутренний водосток
28	Подземная часть паркинг	Система внутреннего водостока	Внутренний водосток
29	Кровля, корпус 1, 3 секция	Крышная котельная	Отопление, теплоснабжение, горячее водоснабжение
30	Подземная часть, корпус 1	ИТП	Отопление, теплоснабжение, водоснабжение
31	Подземная часть, корпус 2	ИТП	Отопление, теплоснабжение, водоснабжение
32	Подземная и надземная части, корпус 1	Система отопления	Отопление
33	Подземная и надземная части, корпус 2	Система отопления	Отопление
34	Подземная часть паркинг	Система отопления	Отопление
35	Подземная и надземная части, Корпус 1	Общеобменная вентиляция	Вентиляция
36	Подземная и надземная части, Корпус 2	Общеобменная вентиляция	Вентиляция
37	Подземная часть паркинг	Общеобменная вентиляция	Вентиляция
38	Подземная и надземная части, кровля, Корпус 1	Противодымная вентиляция	Вентиляция
39	Подземная и надземная части, кровля, Корпус 2	Противодымная вентиляция	Вентиляция
40	Подземная часть паркинг	Противодымная вентиляция	Вентиляция
41	Надземная часть, кровля, Корпус 1	Газопровод	Газоснабжение
42	Подземная и надземная части, корпус 1	Пожарная сигнализация, оповещение о пожаре, противопожарная автоматика	Противопожарная безопасность
43	Подземная и надземная части, корпус 2	Пожарная сигнализация, оповещение о пожаре, противопожарная автоматика	Противопожарная безопасность

44	Подземная часть паркинг	Пожарная сигнализация, оповещение о пожаре, противопожарная автоматика	Противопожарная безопасность
45	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи : интернет телефония телевидение радиофикация	Сети связи
46	Подземная и надземная части, корпус 2	Сети связи : интернет телефония телевидение радиофикация	Сети связи
47	Подземная часть паркинг	Система контроля загазованности	Вентиляция
48	Подземная и надземная части, корпус 1	Домофония	Управление контролем доступа
49	Подземная и надземная части, корпус 2	Домофония	Управление контролем доступа
50	Подземная часть паркинг	Домофония	Управление контролем доступа
51	Подземная и надземная части, корпус 1	Система видеонаблюдения	Система безопасности
52	Подземная и надземная части, корпус 2	Система видеонаблюдения	Система безопасности
53	Подземная часть паркинг	Система видеонаблюдения	Система безопасности

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.08.2030
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.08.2030
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 548 394 641,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810840000077847
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 155 697 004,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 155 697 004,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.03.2031
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 155 697 004,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.03.2031
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Кладовые с условными номерами ММ-126; ММ-127; ММ-128; ММ-129; ММ-130; ММ-131 являются мото-местами
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002f5fca000dfb2cdbb40dec37f93af8651

Владелец: **ООО "СЗ "ИНВЕСТИЦИОННАЯ
КОМПАНИЯ ОСТОВ", ШАПОВАЛОВ ИГОРЬ
ЛЕОНИДОВИЧ, ГОРОД НАРО-ФОМИНСК**

Действителен: с 16.05.2025 по 16.08.2026